

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA : REFORMA DE PISCINA
LOCAL : CLT AV. ANTONIO PRADO Nº2237
MUNICIPIO DE CRISTAIS PAULISTA-SP
ÁREAS : Do Terreno 9.598,70 m²
ÁREA TOTAL: 312,50 m²

O presente Memorial tem por finalidade fornecer as informações técnicas para a execução da obra de reforma de piscina, localizado no Centro no Município de Cristais Paulista – SP.

Para execução das obras projetadas, este Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Empreiteira, indicando apenas as condições mínimas necessárias; as quais deverão obrigatoriamente atender às normas e especificações da **Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT)**, quanto a sua execução e aos materiais empregados.

Para a execução da obra compreende basicamente os seguintes serviços:

- **Serviços Preliminares;**
- **Superestrutura;**
- **Paredes e painéis;**
- **Revestimentos;**
- **Acessórios;**
- **Limpeza da obra;**

Nota: Para os protótipos comerciais mencionados no Memorial ou Projeto, e não encontrados por estarem fora de linha de fabricação deverão ter sua nova referência aprovada pela contratante da Obra.

01 - SERVIÇO PRELIMINAR / APOIO A OBRA

Limpeza do terreno e terraplenagem: Será feita a remoção de todo vinil existente em todo o terreno, retirando todo o material solto. Serão obedecidos os níveis de projeto e bem como o envoltório da construção respeitando as guias existentes. Será feito o rebaixamento das guias, conforme projeto, para acesso de pessoas portadoras de necessidades especiais.

02 – FUNDAÇÃO E INFRA-ESTRUTURA

2.2 – Tela: O fundo e as paredes receberá reforço com tela galvanizada armada com malha pop 2x2 de aço diâmetro 4,2mm CA 60 disposta positiva e negativa com cobrimento de 2 cm e espessura.

03 – PAREDES E PAINÉIS

Considerações gerais

- As alvenarias de vedação deverão ser executadas com blocos de concreto estrutural para construção de escada com função de resistir a outras cargas verticais, além do peso da alvenaria da qual faz parte.
- As alvenarias serão revestidas com chapisco e emboço desempenado, acabamento final manta asfáltica, tela, emboço e azulejos.

Bloco concreto para alvenaria de vedação

- Deverão ser empregados blocos vazados de concreto simples para alvenaria estrutural, com largura, altura e comprimento, adequados à alvenaria de vedação a que se destinam.
- A Resistência à compressão de no mínimo 2,0 MPa;
 - a) Absorção de água no máximo 10%;
 - b) Os blocos devem ter arestas vivas e não devem apresentar trincas, fraturas ou outros defeitos que possam prejudicar o seu assentamento ou afetar a resistência e durabilidade da construção;
 - c) Os blocos destinados a receber revestimento devem ter uma superfície suficientemente áspera para garantir uma boa aderência, não sendo permitida qualquer pintura que oculte defeitos eventualmente existentes no bloco;
 - d) Os blocos destinados à execução de alvenaria aparente que não receberão revestimento, não podem apresentar trincas, lascas ou pequenas imperfeições na face que ficará exposta;
 - e) Os blocos deverão atender aos critérios de inspeção visual e ensaios de recebimento estabelecidos na norma ABNT NBR 6136 / 2007.

04 – REVESTIMENTOS

Revestimento com Argamassa – As paredes internas e externas, receberão revestimento em argamassa constando de duas camadas superposta contínuas e uniforme, de chapisco e argamassa de areia fina desempenada.

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gorduras, vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas.

Chapisco – As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia.

A IMPERMEABILIZACAO DAS PAREDES E PISO COM MANTA ALFALTICA ESTRUTURADA COM ARMADURA DE FILME DE POLIESTER E=4MM APLICADA SOBRE ADESIVO ASFALTICO, INCLUSO ECOPRIMER .

05 – PISCINA E INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A montagem da borda será feita em todo o contorno da piscina, com pedras mineira com dimensão de 12cm por 20cm.

Em função das espessura do revestimento, as instalações hidráulicas receberá um complemento de cano PVC onde necessário.

Deverá ser instalado guarda corpo em aço galvanizado 1 ½” em alumínio desde que tenha resistência a água por longo período, H=1.10M COM PINTURA

Revestimento com argamassa, rejunte e piso cerâmico de alta resistência, capaz de suportar alta pressão e umidade a longo prazo.

06 – LIMPEZA DA OBRA

Após o término dos serviços acima especificados, a contratada procederá a limpeza do canteiro de obra. As edificações deverão ser deixadas em condições de pronta utilização, bem como a área livre deverá estar perfeitamente limpos e regularizados.

Cristais Paulista, 30 de maio de 2.023

.....
PREFEITO MUNICIPAL

.....
LUCIANO GUSTAVO GARCIA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP: 5062239055